

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Adhisti, Sheeny, *Fidusia Sebagai Jaminan Dalam Pemberian Kredit di PERUSDA BPR Bank Pasar Klaten*, (Surakarta : 2009)
- Alanshari, Fadli dan Doni Marlius “*Prosedur Pemberian Kredit Kpr Pada Pt.Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Pembantu Bukittinggi*”, Akademi Keuangan dan Perbankan Padang, 2018.
- Ali, Zainuddin, “*Hukum Perbankan Syariah*”, (Jakarta: Sinar Grafika, 2010)
- Andika, Rendi, *Eksekusi Hak Tanggungan Sebagai Penyelesaian Kredit Macet Study Pada Pt. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Bandar Lampung*, (Bandar Lampung: 2017)
- Asikin, Zainal. *Pokok-Pokok Hukum Perbankan di Indonesia*, (Jakarta: PT RajaGrafindo Persada, 1995)
- Bonafiditas KBBI, Solvabilitas KBBI
- Budiono, Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan, cet. 2*, (Bandung: PT Citra Aditya Abadi, 2010)
- Cholid, Narbuko, *Metode Penelitian*, (Jakarta: Bumi Aksara, 2012)
- Darus, Mariam Badruzaman, *Aneka Hukum Bisnis, cet.2*, (Bandung: P.T. Alumni, 2005)
- Departemen Agama Ri, *Al-Qur'an dan Terjemahannya*, (Bandung: Cv Diponegoro, 2010)
- Djumhana, Muhammad, *Hukum Perbankan di Indonesia, cet. V*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti,2006)
- Edi, Putra dan The Aman, *Kredit Bank (Suatu Tinjauan Yuridis)*, (Yogyakarta: Liberty, 1985)
- Eti,Lihat Yuliani, *Analisis Penilaian Agunan pada Pembiayaan Murabahah*, (Skripsi Strata Satu, Purwokerto: IAIN Purwokerto, 2016)
- Fitriyana, Eka, *Analisa Mekanisme Penilaian Barang Jaminan Dalam Mendapatkan Pembiayaan Murabahah di KJKS BMT Walisongop Mijen Semarang*, (Semarang: 2015)

- Fuady, Munir, *Hukum Perkreditan Kontemporer*. (Bandung: P.T. Citra Aditya Bakti, 1996)
- Gunawan, Imam, *Metode Penelitian Kualitatif “teori dan praktek*, (Jakarta : PT. Bumi Aksara, 2013)
- Ikatan Bankir Indonesia, *Mengelola Bisnis Pembiayaan Bank Syariah*, (Jakarta: Gramela, 2015)
- J, Lexy. Moleong, *Metode Penelitian Kualitatif*, (Bandung: PT. Remaja Rosdakarya, 2007)
- Karina, Elizabeth Leonita, *Perlindungan.Hukum terhadap Jaminan Kredit*, (Sarjana Strata Satu, FH UI, 2010)
- Kementrian Agama RI, *al-Qur’an dan Terjemahnya*, (Jawa Barat: Sygma Creative Media Corp, 2014)
- Mahkamah Agung, *Pedoman Teknis Administrasi dan Teknis Peradilan Perdata Umum dan Perdata Khusus: Buku II, ed. 2007*, (Jakarta: Mahkamah Agung, 2008)
- Mariam Darus Badruzaman dkk, pasal 1321 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata pasal 1324 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, (Bandung: PT Citra Aditya Abadi, 2001)
- Mentari, Eka, *Tinjauan Yuridis Pelaksanaan Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah di PT Kandang Karya Perkasa di Sukoharjo*, (Surakarta: 2016)
- Muhammad, *Metode Penelitian*. (Yogyakarta: Ar-Ruzz Media, 2011)
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, (Jakarta: PT RajaGrafindo, 2008)
- Nur, Siti Lailatul Mahmudah, ”*Fungsi Jaminan dalam Pembiayaan Mudharabah*”, (Skripsi Strata Satu, Jakarta: UIN Syarif Hidayatullah, 2008)
- Perbankan,”dalam *Hukum Perbankan Edisi Revisi*, (Bandung: CV. Mandar Maju, 2012)
- Prodjodikoro, Wiryono, *Asas-Asas Hukum Perjanjian* (Bandung: Alumni, 1999)
- Quraish, M. Shihab, *Tafsir Al-Misbah: Pesan, Kesan dan Keserasian Al-Qur’an Volume 1*, (Jakarta: Lentera Hati, 2002)
- Rahman, Hasanuddin, *Aspek-Aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan Di Indonesia*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2010)

- Ridwan, Ignatius Widyadharma. *Hukum Sekitar Perjanjian Kredit, Cet. I*, (Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro, 1997)
- Rifai, Ahmad, *Penemuan Hukum oleh Hakim dalam Perspektif Hukum Progresif, cet. II*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2011)
- Rutten, *Hukum Perdata II (Perikatan yang Lahir dari Perjanjian dan Undang-Undang)*, Jilid I, (Semarang, FH. UNDIP, 1998)
- Setiawan, R, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan, cet. VI*. (Putra A Bardin, 1999)
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, cet. 21, (Jakarta:Intermasa,2005)
- Subekti, R. dan R. Tjitrosudibio *Kriteria orang yang belum dewasa menurut pasal 330 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*
- Sugiono, *Metode Penelitian Kombinasi*, (Bandung: Alfabeta, 2014)
- Supriyono, Maryanto, “*Buku Pintar Perbankan*”, (Yogyakarta: Andi Offset, 2011)
- Sutarno, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan pada Bank, Cet.III*, (Bandung: Alfabeta, 2005)
- Widjaja, Wangsa, *Pembiayaan Bank Syariah*, (Jakarta: PT Gramedia, 2012)
- Widjanarto. *Aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan*,( Jakarta: InfoBank,1998)
- Zainuddin, Ali, *Metodologi Penelitian Hukum*, (Jakarta : Sinar Grafika, 2011)

### **UNDANG-UNDANG**

- Badan pembinaan Hukum Nasional Departemen Hukum dan HAM RI  
Badan pembinaan Hukum Nasional Departemen Hukum dan HAM RI, *Analisis dan Evaluasi Hukum Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1992 tentang Perumahan dan Permukiman*, 2003
- Bank Indonesia, Peraturan Bank Indonesia tentang Penilaian Kualitas Aktiva Bank Umum, PBI Nomor 7/2/PBI/2005, Pasal 10, 12 ayat (3).
- Bank Indonesia. Peraturan Bank Indonesia tentang Penilaian Kualitas Aktiva Bank
- Kitab Lengkap KUHPer, KUHAper, KUHP, KUHAper, KUHD* (Jakarta: Pustaka Yustisia, 2012)

Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Nomor 04 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Perumahan Permenkeu No. 07 Tahun 2012, pasal 1 angka 29.)

*Panduan Bantuan Hukum di Indonesia : Pedoman Anda Memahami dan Menyelesaikan Masalah Hukum*, Cet 1, (Jakarta: YLBHI, 2007)

Pasal 1 angka 18 Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) Gramedia Pustaka, 2009)

Pasal 1131 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata adalah Selanjutnya Lihat (*Kitab Lengkap KUHPer, KUHAPer, KUHP, KUHP, KUHD*).

pasal 1340 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata adalah (1). Suatu perjanjian hanya berlaku antara pihak-pihak yang membuatnya. (2). Suatu perjanjian tidak dapat membawa rugi kepada pihak-pihak ketiga; pasal 1317 (R. Subekti dan R. Tjitrosudibio. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, cet. 39 (Jakarta: Pradnya Paramita, 2008)

Peraturan Pemerintah Pendaftaran Tanah, PP No.24, LN No. 59 Tahun 1997, TLN No. 3696, pasal 1 ayat (1)

Republik Indonesia, “Undang-Undang RI Nomor 10 tahun 1998 Tentang Perubahan Undang-Undang RI Nomor 7 Tahun 1992 Tentang

Umum. PBI Nomor 7/2/PBI/2005. pasal 1 angka 5.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan Dan Kawasan Permukiman. Rumah(pasal 1 angka 7); Perumahan (pasal 1 angka 2);Permukiman(pasal 1 angka 5) (Indonesia, Undang-undang Perumahan Dan Kawasan Permukiman, UU No. 1 LN No 7 Tahun 2011, TLN No. 5188 pasal 1 angka 2, 5, dan 7)

### **WEBSITE**

Abi Amana, *Kredit Perumahan Rakyat*, dikutip dari, <http://www.bi.go.id/NR/rdoonlyres/48E94639-BE6B-4AE5-87BD-6E796F847705/1479/KPR.pdf> diunduh tanggal 01 Agustus 2018

Abi Amana, *Kredit Perumahan Rakyat*, dikutip dari, <http://www.bi.go.id/NR/rdonlyres/48E94639-BE6B-4AE5-87BD-6E796F847705/1479/KPR.pdf> diunduh tanggal 01 Agustus 2018

<https://www.moneysmart.id/lancarnya-pembayaran-utang-bisa-dilihatdari5 kolektibilitas-kredit-ini/>, di akses 19 Juli 2019

Rheinaldy, *Pengertian Jaminan*, dikutip dari <http://likesrin.rheinaldyy.blogspot.com/2011/09/pengertian-jaminan.html>, di akses pada 1 Juni 2018

Syaifurrahman, “*Jaminan dalam Pembiayaan Bank Syariah*”, dikutip dari <http://syaifurrahman.blPpogspot.com>, diakses 14 Juni 2018.

<https://dsnmuinstitute.com/profil>

