

**PENYELESAIAN SENGKETA RAHN TASJILY MELALUI GUGATAN  
SEDERHANA DI PENGADILAN AGAMA ANDOOLU  
(Studi Putusan Nomor 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI)**



**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat dalam Penyelesaian Studi pada  
Program Studi Hukum Ekonomi Syariah**

**OLEH :** ILLAM NEGERI  
KENDARI

**ST. RAFI'AH AMIR  
NIM : 18020102042**

**FAKULTAS SYARIAH  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KENDARI  
KENDARI  
2022**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KENDARI  
SYARIAH**

Jalan Sultan Qaimuddin No. 17 Kelurahan Baruga, Kendari Sulawesi Tenggara  
Telp/Fax. (0401) 3193710/ 3193710  
email : iainkendari@yahoo.co.id website : http://iainkendari.ac.id

**PENGESAHAN SKRIPSI**

Skripsi dengan Judul "**Penyelesaian Sengketa Rahn Tasjily Melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo (Studi Putusan Nomor 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI)**" yang ditulis oleh **ST. RAFI'AH AMIR NIM. 18020102042** Mahasiswa Program Studi **Hukum Ekonomi Syariah (Mua'malah)** Fakultas **Syariah** IAIN Kendari, telah diuji dan dipresentasikan dalam **Skripsi** yang diselenggarakan pada hari **Selasa** tanggal **27 September 2022** dan dinyatakan telah dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk **memperoleh gelar (S.H.)**.

**Dewan Penguji Skripsi**

Ketua : **Dr. Kamaruddin, S. Ag, S.H. M.H.** (.....)

Sekretaris : **La Ode Muhammad Iman Abdi Anantomo Uke, S.H, M.H.** (.....)

Anggota1 : **Dr. Ahmad, Lc., M.HI** (.....)

Anggota2 : **Dr. Kartini, M.HI.** (.....)

Kendari, 01 November 2022  
Dekan,

**Dr. Igandang M. Ag**  
NIP. 196504022005012004

Visi Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Mua'malah) (MU) :

**"Menjadi pusat pengembangan kajian hukum ekonomi syariah yang transdisiplinarity di Sulawesi Tenggara Tahun 2025"**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KENDARI  
FAKULTAS SYARIAH  
Jln. Sultan Qaimuddin No.17 Kelurahan Baruga-Kota Kendari Telp.  
(0401)3193710  
Faximili (0401)3193710 E-mail: [iainkendari@yahoo.co.id](mailto:iainkendari@yahoo.co.id)  
Website : <http://iainkendari.ac.id>

### HALAMAN PERSETUJUAN

JUDUL : PENYELESAIAN SENGKETA *RAHN TASHJILY* MELALUI  
GUGATAN SEDERHANA DI PENGADILAN AGAMA  
ANDOOLO (STUDI PUTUSAN NOMOR  
0001/PdLGS/2020/PA.AdI)  
NAMA : ST. RAFI'AH AMIR  
NIM : 18020102042


Setelah dibaca dan dikoreksi, memandang bahwa skripsi ini telah memenuhi syarat-syarat ilmiah dan dapat disetujui untuk dilanjutkan ke Sidang Skripsi. Demikian lembar persetujuan ini, untuk diproses lebih lanjut.


Kendari, 31 Agustus 2022

Mengetahui,

Pembimbing I

Pembimbing II

  
Dr. Kamaruddin, S.Ag,S.H.,M.H  
NIP. 197308231998031004

  
La Ode Muhammad Iman Abdi  
Anantomo Uke, S.H.,M.H  
NIP. 198601072019031007



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KENDARI  
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Sultan Qaimuddin No. 17 Kelurahan Baruga, Kendari Sulawesi Tenggara  
Tlp/fax.(0401) 3193710/ 3193710.  
email : [iainKendari@yahoo.co.id](mailto:iainKendari@yahoo.co.id) website: <http://iainKendari.ac.id>

**HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

Dengan ini saya menyatakan bahwa segala informasi dalam skripsi berjudul “Penyelesaian Sengketa Rahn Tasjily melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo (Studi Putusan Nomor 0001/Pdt.GS/2020/PA.Ad1)” dibawah bimbingan Bapak Dr. Kamaruddin S.Ag., S.H.,M.H. dan Bapak La Ode Muhammad Iman Abdi Anantomo Uke, S.H.,M.H. telah diperoleh dan disajikan sesuai dengan peraturan akademik dan kode etik IAIN Kendari dan skripsi ini benar adalah hasil karya penyusun sendiri. Jika kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini merupakan duplikat, plagiat, tiruan dan atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

**Kendari, 30 Agustus 2022 M  
02 Safar 1444 H**



**St. Rafi'ah Amir  
NIM. 18020102042**

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

### TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Institut Agama Islam Negeri Kendari, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : St. Rafi'ah Amir

NIM : 18020102042

Fakultas : Syariah

Jenis Karya\* : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Agama Islam Negeri Kendari Hak **Bebas Royalti Noneklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**“Penyelesaian Sengketa Rahn Tasjily melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo (Studi Putusan Nomor 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI)”**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneklusif ini Institut Agama Islam Negeri Kendari berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Kendari  
Pada tanggal : 01 November 2022



**St. Rafi'ah Amir**

## KATA PENGANTAR



Tiada kata yang paling mulia kecuali ucapan syukur kepada Allah Subhanahuwataala pencipta alam semesta atas rahmat, karunia serta limpahan kasih sayang-Nya yang tiada henti menyinari penulis sehingga skripsi yang berjudul “Penyelesaian Sengketa Rahn Tasjily melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo (Studi Putusan 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI)” akhirnya dapat terselesaikan tanpa melalui kendala yang berarti. Salawat serta salam penulis haturkan kepada junjungan kita, nabi Muhammad Shallallahu‘alaihi wasallam, Rasul pilihan rahmat bagi seluruh alam, begitupun bagi keluarga, sahabat-sahabat dan umatnya hingga akhir zaman.

Proses penulisan skripsi ini tidak terlepas dari berbagai pihak yang telah memberikan dukungan serta bantuan, baik moril maupun materil telah banyak diberikan kepada saya, oleh karena itu ucapan terima kasih serta penghargaan setinggi-tingginya penulis haturkan khususnya kepada kedua orang tua penulis yaitu ayah Muh. Amir dan Ibu Hasmiati yang selalu sabar dalam memberikan motivasi dan inspirasi serta doa paling tulus selama penulis menjalani proses pendidikan, serta ucapan terima kasih sebesar-besarnya kepada :

1. Prof. Dr. Faizah Binti Awad, M.Pd. sebagai Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kendari;
2. Dr. Hj. Ipendang, M.Ag. sebagai Dekan Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kendari;
3. Wakil Dekan I, II, dan III Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kendari;

4. Andi Novita Mudriani Djaoe, S.H.,M.H. sebagai ketua program studi Hukum Ekonomi Syariah;
5. Dosen Pembimbing : Dr. Kamaruddin, S.Ag.,S.H.,M.H. dan La Ode Muhammad Iman Abdi Anantomo Uke, S.H.,M.H. yang telah memberikan arahan yang cukup berarti serta bimbingan dengan sabar kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini;
6. Bapak/Ibu Dewan Penguji : Dr. Kamaruddin, S.Ag.,S.H.,M.H., La Ode Muhammad Iman Abdi Anantomo Uke, S.H.,M.H., Dr. Ahmad Lc.,M.H.I, dan Dr. Kartini M.H.I yang senantiasa memberikan saran dan arahan;
7. Seluruh dosen dan staf tata usaha Fakultas Syariah yang ramah dan cekatan memberikan pelayanan pengurusan administrasi dalam penyelesaian skripsi ini;
8. Keluarga besar Pengadilan Agama Andoolo yang sangat banyak memberikan saran, motivasi serta inspirasi;
9. Kedua kakak saya, Ahmad Amir dan Dilla Karmila yang sangat banyak memberi doa dan dukungan moril maupun materil;
10. Seluruh teman-teman, sahabat, saudara yang tidak bisa di sebutkan satu persatu namanya, terima kasih telah setia memberi dukungan dan masukan dalam penyelesaian skripsi ini.

Penulis berharap semoga bantuan dan berbagai upaya yang telah disumbangkan kepada penulis mendapat pahala yang setimpal dari Allah *Subhanahuwataala*.

Kendari, 28 Agustus 2022  
Penulis,



**ST. RAFI'AH AMIR**

## ABSTRAK

**St. Rafi'ah Amir. 18020102042. Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kendari. Penyelesaian Sengketa Rahn Tasjily Melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo (Studi Putusan Nomor 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI). Dibimbing oleh : Dr. Kamaruddin, S.Ag.,S.H.,M.H. dan La Ode Muhammad Iman Abdi Anantomo Uke, S.H.,M.H.**

---

Penyelesaian sengketa Rahn Tasjily melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo (Studi Putusan Nomor 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI) merupakan penelitian yang dilakukan dengan tujuan untuk mengkaji status akad Rahn Tasjily di Pegadaian Syariah (Cabang) Kendari serta mengetahui bagaimana sengketa tersebut diselesaikan melalui gugatan acara sederhana di Pengadilan Agama Andoolo. Teknik penelitian ini menggunakan teknik penelitian kualitatif dengan jenis penelitian hukum empiris, serta menggunakan pendekatan penelitian studi kasus, data dikumpulkan dengan cara observasi, dokumentasi dan wawancara serta diolah dengan cara direduksi, dikaji lalu diverifikasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa : status akad Rahn Tasjily yang dilakukan di Pegadaian Syariah (Cabang) Kendari sah menurut hukum, baik hukum nasional maupun hukum Islam sebab unsur serta syarat-syarat akad perjanjian terpenuhi. Oleh karena terjadi wanprestasi ditengah jalannya perjanjian maka pihak yang dirugikan mengajukan gugatan ke Pengadilan Agama Andoolo melalui gugatan acara sederhana. Melalui putusannya, dengan menuangkan beberapa pertimbangan, Hakim telah mengadili sengketa Rahn Tasjily tersebut dengan mengabulkan tuntutan Penggugat sebagian.

**Kata Kunci :** *Sengketa, Rahn Tasjily, Gugatan Sederhana.*



## ABSTRACT

**St. Rafi'ah Amir. 18020102042. Study Program of Sharia Economic Law, State Islamic Institute (IAIN) Kendari. Rahn Tasjily's Dispute Settlement Through a Small Claim Court the Andoolo Religious Court (Study of Decision Number 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI). Supervised by : Dr. Kamaruddin, S.Ag., S.H., M.H. and La Ode Muhammad Iman Abadi Anantomo Uke, S.H., M.H.**

---

Rahn Tasjily's dispute resolution through a small claim court at the Andoolo Religious Court (Judgment Study Number 0001/Pdt.GS/2020/PA.AdI) is a study conducted with the aim of assessing the status of Rahn Tasjily's contract at sharia pawnshop (Branch) Kendari and knowing how the dispute is. The case was resolved through a simple lawsuit at the Andoolo Religious Court. This research technique uses qualitative research techniques with the type of empirical legal research, and uses a case study research approach, data is collected by means of observation, documentation and interviews and processed by means of reduction, review and verification. The results showed that: the status of Rahn Tasjily's contract which was carried out at sharia pawnshop (Branch) Kendari was legal according to law, both national law and Islamic law because the elements and conditions of the agreement were fulfilled. Because there was a default in the middle of the agreement, the aggrieved party filed a lawsuit with the Andoolo Religious Court through a simple lawsuit. Through his decision, by pouring out several considerations, the Judge has tried the Rahn Tasjily dispute by partially granting the Plaintiff's demands.

**Keywords:** *Dispute, Rahn Tasjily, Small claim court.*

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS</b> .....	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>viii</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR PEDOMAN TRANSLITERASI</b> .....	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Fokus Penelitian .....	6
1.3. Rumusan Masalah .....	6
1.4. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	7
1.5. Definisi Operasional .....	8
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b>	
2.1. Penelitian Relevan.....	9
2.2. Kajian Teori .....	11
2.2.1. Kewenangan Pengadilan Agama.....	11
2.2.2. Perjanjian.....	14
2.2.3. Sengketa Ekonomi Syariah .....	26
2.2.4. Rahn Tasjily .....	33
2.2.5. Gugatan Sederhana.....	42
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1. Jenis Penelitian.....	49
3.2. Pendekatan Penelitian .....	49
3.3. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	50
3.4. Sumber Data.....	50
3.5. Metode Pengumpulan Data .....	51
3.6. Metode Pengolahan dan Analisis Data .....	54
3.7. Metode Pengecekan Keabsahan Data .....	55
<b>BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN</b>	
4.1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	
4.1.1. Sejarah Pengadilan Agama Andoolo .....	56
4.1.2. Visi Misi Pengadilan Agama Andoolo .....	58
4.1.3. Wilayah Yurisdiksi Pengadilan Agama Andoolo .....	58
4.1.4. Struktur Organisasi Pengadilan Agama Andoolo .....	59
4.2. Hasil	

4.2.1.	Status Akad Rahn Tasjily di Pegadaian Syariah (Cabang) Kendari	61
4.2.1.1.	Tahap Akad Rahn Tasjily pada Pegadaian Syariah Kendari	61
4.2.1.2.	Wanprestasi .....	66
4.2.1.3.	Upaya Hukum Non Litigasi .....	71
4.2.2.	Mekanisme Penyelesaian Sengketa Rahn Tasjily Melalui Gugatan Sederhana di Pengadilan Agama Andoolo	
4.2.2.1.	Tata Cara Pengajuan Gugatan Rahn Tasjily di Pengadilan Agama Andoolo .....	73
4.2.2.2.	Proses Pemeriksaan Sengketa Rahn Tasjily di Pengadilan Agama Andoolo .....	79
4.2.3.	Eksekusi Barang Jaminan (Marhun) .....	90

**BAB V PENUTUP**

5.1.	Kesimpulan .....	96
5.2.	Limitasi Penelitian .....	97
5.3.	Rekomendasi .....	97

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**



## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Pedoman transliterasi Arab-Latin dalam tulisan ini menggunakan pedoman transliterasi dari keputusan bersama Kementerian agama RA dan Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan RI No. 158 Tahun 1987 dan No. 0543b/U/1987. Secara garis besar uraiannya adalah sebagai berikut:

### A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	ba'	B	-
ت	ta'	T	-
ث	Sa	S	s (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	-
ح	ha'	H	h (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	-
د	Dal	D	-
ذ	Zal	Z	z (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	-
ز	Zai	Z	-
س	Sin	S	-
ش	Syin	Sy	-
ص	Sad	S	s (dengan titik di bawah)
ض	Dad	D	d (dengan titik di atas)

ط	ta'	T	t (dengan titik di atas)
ظ	za'	Z	z (dengan titik di atas)
ع	'ain	'	Koma terbalik
غ	Gain	G	-
ف	fa'	F	-
ق	Qaf	Q	-
ل	Lam	L	-
م	Mim	M	-
ن	Nun	N	-
و	wawu	W	-
هـ	ha'	H	-
ء	hamzah	'	Apostrof (tetapi tidak dilambangkan apabila terletak di awal kata)
ي	ya'	Y	-

## B. Vokal

Vokal bahasa Arab seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari vokal tunggal atau monoftong dan rangkap atau diftong.

### 1. Vokal tunggal

Vokal tunggal bahasa Arab, lambangnya berupa tanda atau harkat, yaitu transliterasinya sebagai berikut:

Nama	Huruf Latin	Nama
Fathah	A	A

Kasrah	I	I
Dammah	U	U

2. Vokal rangkap

Nama	Huruf Latin	Nama
Fathah dan ya	Ai	a dan i
Fathah dan wawu	Au	a dan u

3. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang lambangnya berupa harkat dan huruf, transliterasinya sebagai berikut:

Nama	Huruf Latin	Nama
Fathah dan alif atau ya	A	a dengan garis di atas
Kasrah dan ya	I	i dengan garis di atas
Dammah dan wawu	U	u dengan garis di atas

4. Ta' Marbutah hidup

Transliterasi untuk Ta' Marbutah ada dua:

a. Ta' Marbutah hidup

Ta' Marbutah yang hidup atau yang mendapat harkat fathah, kasrah dan dammah, maka transliterasinya adalah (t)

b. Ta' Marbutah mati

Ta' Marbutah yang mati atau mendapat harkat sukun, maka transliterasinya adalah (h).

c. Kalau ada kata yang terakhir dengan ta' diikuti oleh kata yang menggunakan

kata sedang “al” serta bacaan yang kedua itu terpisah, maka ta’ marbutah itu ditransliterasikan dengan (ha).

5. Syaddah (tasydid) ialah yang dalam sistem penulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda Syaddah, dalam transliterasinya ini tanda Syaddah tersebut dilambangkan dengan huruf yang sama dengan huruf yang diberi tanda Syaddah itu.

6. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem penulisan Arab dilambangkan dengan huruf yaitu. Namun dalam transliterasinya ini, kata sandang itu dibedakan atas kata sedang yang diikuti oleh huruf syamsiah dan kata sandang yang diikuti oleh qomariah.

- a. Kata sedang yang diikuti oleh huruf syamsiah

Kata sedang yang diikuti oleh huruf syamsiah ditransliterasikan sesuai dengan bunyinya, yaitu “ai” diganti dengan huruf yang sama dengan huruf yang langsung mengikuti kata sedang tersebut.

- b. Kata sedang yang diikuti huruf qomariah

Kata sedang yang diikuti oleh huruf qomariah ditransliterasikan sesuai dengan aturan yang digariskan di depan sesuai pula dengan bunyinya, bila diikuti oleh huruf syamsiah maupun qomariah kata sandang.

7. Hamzah

Sebagaimana dinyatakan di atas, bahwa hamzah ditransliterasikan dengan apostrof, namun itu hanya berlaku bagi hamzah yang terletak di tengah dan di akhir kata. Bila terletak di awal kata, maka hamzah tidak dilambangkan

karena dalam tulisan Arab berupa Alif.

## 8. Penulisan Kata

Pada dasarnya setiap kata baik fiil (kata kerja), ism atau huruf ditulis terpisah. Hanya kata-kata tertentu yang penulisannya dengan huruf Arab sudah lazim dirangkaikan dengan kata lain, karena ada huruf Arab harkat yang dihilangkan, maka dalam transliterasi ini penulisan kata tersebut dirangkaikan juga dengan kata lain yang mengikutinya.

