L A M P R A N

Lampiran 1

Format Wawancara Pembiayaan Bank Syariah Indonesia (BSI) Abd Silondae 2

Institusi : Bank Syariah Indonesia Abd Silondae 2
Bentuk : Wawancara Bebas

No.	Pertanyaan	Jawaban
1.	Apa yang dimaksud dengan produk pembiayaan Modal di Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae	pembiayaan modal kerja adalah pembiayaan jangka pendek. Modal kerja adalah pembiayaan yang diperuntukan memberi modal untuk bekerja, modal untuk bekerja yaitu pembiayaan usaha dimana yang menjadi target pembiayaan adalah untang dan stok (contoh usaha sembako dia mempunyai stok Rp 100.000.000 + Piutangnya Rp 50.000.000 = Rp 150.000.000 - utang usahanya sebesar Rp 10.000.000 maka modal kerjanya sebesar Rp 140.000.000
2.	Bagaimana prosedur pengajuan pembiayaan modal kerja di Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae 2.	Proses pengajuannya yang pertma itu, nasabah mengajukan pembiayaan modal kerja, dengan melengkapi berkas persyaratan, setelah marketing memeriksa kelengkapan

		berkas, truus BIcheking, analisis pembiayaan yang dilakukan pihak bank, setelah itu baru pemcairannya.
3.	Apakah keunggulan dari peroduk pembiayaan modal kerja di BSI KC Kendari Abd Silondae 2	keunggulan dari produk ini 1, marginnya kompetitif karena kita memakai subsidi dari pemerintah. 2, angsuran selama jangkawaktu pembiayaan itu tetap. 3 prosesnnya cepat kita tiga hasi bisa langsung cair dan sesuai syariah kan.
4.	Produk pembiayaan modal kerja masuk dalam produk kur, Kur Mikro syariah di bedakan menjadi 3 apakah perbedaannya.	pembiayaan KUR Mikro ada 3 macam kan, kalau Bsi Super Mikro Maksimal plafon 10 juta, kalau BSI KUR Mikro maksismal plafond 50 juta kalau BSI KUR Kecil maksimal plafondnya 500 juta
5.	Berapa jumlah pembiayaan modal kerja di BSI Abd Silondae 2	Jumlah nasabah ditahun 2018 itu berjumlah, 291, sedangkan ditahun 2019 mengalami peningkatan dengan jumlah nasabah 324, ditahun berikutnya 2020 mengalami penurunan dengan jumlah nasabaha 279.
6.	Mengapa pembiayaan modal kerja ini	tidak semua menggunakan akad murabahah bil wakalah

	menggunakan akad murabahah bil wakalah	ada juga akad mudharabah dan musyarakah. akad murabahah bil wakalah ini digunakan untuk memfasilitasi kebutuhan usaha usaha mikro kecil menengah dalam melakukan pembiayaan di bank syariah agar lebih memudahkan nasabah karena adanya wakalah. ketika menggunakan akad mudharabah dan musyarakah tentu nasabah harus menggunakan catatan keuangan yang rinci karena berbasis bagi hasil segingga nasabah harus penya naraca dan laba rugi tentu akan memberatkan nasabah sehingga di gunakan akad murabahah bil wakalah untuk meringankan mereka
7.	Apakah fungsi dan tujuan utama dari pembiayaan modal kerja ini.	fungsi utama pembiayaan modal kerja adalah, ya untuk membiayaai nasabah agar usahanya meningkat, jadi perputaran modal kerjanya menjadi tinggi sehingga riten atau labanya menjadi tinggi. Pembiayaan ini diberikan bagai nasabah yang memutuhkan untuk memulai usaha dan meningkatkan usahanya.

		yah tujuan pembiayaan modal kerja itu kaya beli bahan bahan jualan seperti sembako, peralatan bengkel, kain untuk jahitan mesin jahit atau barang barang yang bersifat habis atau sekali pakai. Yang jelas modal kerja untuk barang barang yang bersifat habis
8.	Bagaimana pelaksanaan atau implementasi pembiayaan modal kerja di Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae 2	pertama nasabah melakukan permohonan, permohonan pembiayaan untuk pembiayaan modal kerja, kemudian yang ke 2 nasabah melengkapi berkas yang diminta meliputi berkeas kelengkapan legalitas diri,kemudian berkas kelengkapan legalitas usaha, kemudian berkas kelengkapan keuangan, yang ke empat berkas jaminan, setelah data itu dating ke marketing maka marketing malakukan verivijasi data, setelah dilakukan verivikasi data maka marketing melakukan survey lapangan, setelah marketing melakukan survey lapngan dan layak maka marketing menghubungi marketing menejer untuk melakukan survey lapangan dan survey jaminan setelah survey

		lapangan dan survey jaminan dilakukanmaka dilakukan analiis pembiayaan maka selanjutnya dilakukan akad pembiayaan, setelah akad pembiayaan dilakukan, dilakukan pencairan pembiayaan, setelah pencairan pembiayaan baru dilakukan maintanance pembiayaan sampai beres begitu
9.	dalam pembiayaan dengan akad murabaha bil wakalah manakah akad yang di dahulukan	akad yang harus didahulukan terlebih dahul, tentenya kita harus mendahulukan akad wakalah karena jika barang secara prinsif belum menjadi milik bank, sedangkan bank dengan nasabah telah melakukan penandatanganan akad murabahah berarti itu sudag menjadi penyimpangan kan, artinya bank sudah menjual barang yang belum ada sedangkan hal itu dilarang dalam islam
10.	Dalam pelaksanaan akad murabahah bil wakalah apakah bank mewakilkan sepenuhnya kepada nasabah untuk memebelih	implementasi akad murabaha bil wakalah dalam pembiayaan jual beli ini bank sepenuhnya mewakilkan sama nasabah, karena menggunakan akan wakalah atau pelimpahan kekuasaan.

	kebutuhannya.	
11.	Jenis jenis usaha apa saja yang dibiayaan menggunakan produk pembiayaan modal kerja	Jenis usaha yang dibiayaai menggunakan produk modal kerja itu, ada bengkel, penjual pecah, konter, usaha beras, usaha pasir.
12.	Apakah akad murabaha bil wakalah di Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae 2 sesuai dengan Fatwan DSN MUI	Sesuai karena kita mendahulukana akad wakalah baru akad murabahah sehingga barang yang diperjual belikan sudah menjadi milik bank, dalam DSN MUI No. 4 Tahun 2000 tentang ketentuan umum pembiayaan murabahah pada poin 9 yaitu : *jika bank hendak mewakilkan kepada nasabah unutk membeli barang dari pihak ketiga, akad jual beli murabahah harus dilakukan setelah barang secara prinsip menjadi milik bank.*

Lampiran 2.

PEDOMAN WAWANCARA

Format Wawancara Nasabah Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae 2

Hari/Tanggal :
Responden :
Institusi : Nasabah
Bentuk : Wawancara Bebas

1. Siapa nama bapak ?
2. Berapa usia bapak ?
3. Apa pekerjaan bapak ?
4. jenis usaha apa yang bapak jalankan ?
5. Berapa modal awal untuk memulai usaha bapak ini?
6. Apakah pembiayaan yang bapak ambil ini sangat membantu dalam perkembangan usaha bapak ?
7. Mengapa bapak memilih pembiayaan modal kerja di Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae 2 ?
8. Bagaimana proses pelaksanaan akad murabahah bil wakalah dalam pembiayaan yang bapak ambil ?

Lampiran 3

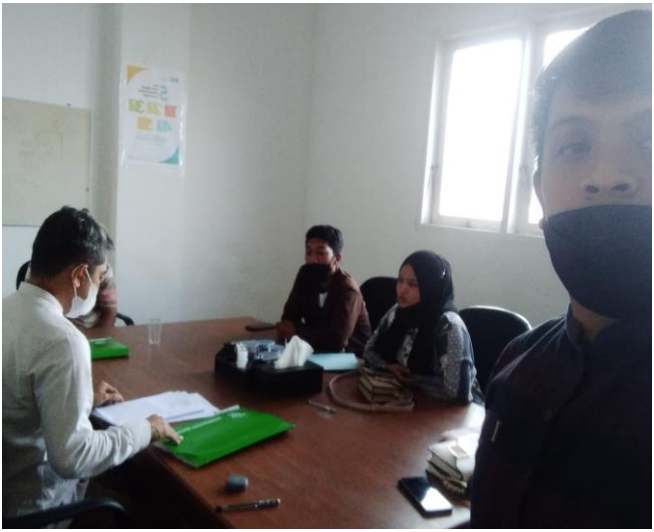
DOKUMENTASI

Wawancara Via Zoom Pimpinan Cabang BSI KC Kendari A Silondae 2 Pak Eka Jati Rahayu Firmansya

Wawancara pada AOM Ibu Fitratin Ni'mah

Wawancara dan suvey pada AOM Pak Sulfahmi Ikhlas dan nasabahnya

Wawancara Nasabah Bank Syariah Indonesia KC Kendari Abd Silondae 2



Pelaksanaan Akad Nasabah dan Marketing Pak Sulfahmi Ikhlas

PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI TENGGARA
BADAN PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN
Jl. Mayjend S. Parman No. 44 Kendari 93121
Website : balitbang sulawesitenggara prov.go.id Email: badan litbang sultra01@gmail.com

Kendari, 22 Maret 2021

Kepada

Nomor : 070/882/Balitbang/2021
Sifat : -
Lampiran : -
Perihal : IZIN PENELITIAN

Yth Direktur Bank Syariah Indonesia KC. Kendari
Di -
KENDARI

Berdasarkan Surat Dekan FEBI IAIN Kendari Nomor : 312.1/In.23/FE/TL.00/03/2021 tanggal, 22 Maret 2021 perihal tersebut diatas, Mahasiswa di bawah ini :

Nama	:	Muhtar
NIM	:	17050102028
Prodi	:	Perbankan Syariah
Pekerjaan	:	Mahasiswa
Lokasi Penelitian	:	Bank Syariah Indonesia KC. Kendari Abd Silondae 2

Bermaksud untuk Melakukan Penelitian/Pengambilan Data di Daerah/Kantor Saudara dalam rangka penyusunan KTI/Skripsi/Tesis/Disertasi, dengan judul :

"IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN MODAL KERJA MURABAHAH BIL WAKALAH PADA PT. BANK SYARIAH INDONESIA ABD SILONDAE 2".

Yang akan dilaksanakan dari tanggal : 22 Maret 2021 sampai selesai.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, pada prinsipnya kami menyetujui kegiatan dimaksud dengan ketentuan :

1. Senantiasa menjaga keamanan dan ketertiban serta mentaati perundang-undangan yang berlaku.
2. Tidak mengadakan kegiatan lain yang bertentangan dengan rencana semula.
3. Dalam setiap kegiatan dilapangan agar pihak Peneliti senantiasa koordinasi dengan Pemerintah setempat.
4. Wajib menghormati adat Istiadat yang berlaku di daerah setempat.
5. Menyerahkan 1 (satu) examplar copy hasil penelitian kepada Gubernur Sulawesi Tenggara Cq. Kepala Badan Penelitian dan Pengembangan Provinsi Sulawesi Tenggara.
6. Surat izin akan dicabut kembali dan dinyatakan tidak berlaku apabila ternyata pemegang surat izin ini tidak mentaati ketentuan tersebut diatas.

Demikian surat Izin Penelitian diberikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.

an. GUBERNUR SULAWESI TENGGARA
KEPALA BADAN PENELITIAN & PENGEMBANGAN
PROV. SULAWESI TENGGARA

PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI TENGGARA BALITBANG

Dr. Ir.SUKANTO TODING, MSP,MA
Pembina Utama Madya, Gol. IV/d
Nip. 19680720 199301 1 003

Tembusan:
1. Gubernur Sulawesi Tenggara (sebagai laporan) di Kendari;
2. Dekan FEBI IAIN Kendari di Kendari;
3. Ketua Prodi Perbankan Syariah FEBI IAIN Kendari di Kendari;
4. Mahasiswa yang Bersangkutan.

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KENDARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Jalan Sultan Qaimuddin No. 17 Baruga Kota Kendari Telp/Fax. 0401-3193710
email : iainkendari@yahoo.co.id, website : http://iainkendari.ac.id

SURAT KEPUTUSAN DEKAN FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KENDARI
NOMOR : 521/FE/PP.00.9/10/2021

Tentang

PENGUJI SEMINAR SKRIPSI PENELITIAN MAHASISWA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM TAHUN 2021

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Kendari :

Membaca : Surat Permohonan Seminar Skripsi Penelitian Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Tanggal, 15 Oktober 2021 :

Nama/ NIM : **MUHTAR/ 17050102028**

Judul Skripsi : **IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN MODAL KERJA MURABAHAH BIL WAKALAH PADA PT BANK SYARIAH INDONESIA KC KENDARI**

Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor. 20 tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional;
2. Undang-Undang Nomor. 14 tahun 2005 tentang Guru dan Dosen;
3. Undang-Undang Nomor. 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi;
4. Undang-Undang Nomor. 17 tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
5. Peraturan Menteri Agama RI. Nomor 02 Tahun 2006 tentang Mekanisme Pelaksanaan Pembayaran Atas Beban Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara di Lingkungan Dep. Agama
6. Peraturan Menteri Agama RI. Nomor 09 Tahun 2015 tentang organisasi dan tata kerja Institut Agama Islam Negeri Kendari.

MEMUTUSKAN

Menetapkan : SURAT KEPUTUSAN **DEKAN FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM IAIN KENDARI** TENTANG **PENGUJI SEMINAR SKRIPSI PENELITIAN MAHASISWA** FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM TAHUN 2021

Pertama : Mengangkat/ menunjuk Dosen Penguji Seminar SKRIPSI Penelitian Mahasiswa Sdr(i). **MUHTAR/ 17050102028** sebagai berikut :

Ketua : **Alfian Toar SP, MM,**
Sekretaris : **Sodiman M.Ag**
Anggota1 : **Alwahidin S.Si., M.Sc**
Anggota2 : **La Hadisi S. Ag, M. Pd. I,**

Kedua : Surat Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila terdapat kekeliruan/kesalahan didalam penetapannya, akan diadakan perubahan/perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Kendari,
Pada tanggal : 19 Oktober 2021
Dekan,

Dr. H. Rusdin Muhalling M.EI
NIP. 196310292000031001

Tembusan :
1. Rektor IAIN Kendari
2. Ketua Prodi Perbankan Syariah

Visi Program Studi Perbankan Syariah (PBS) :
"Menjadi program studi unggul dalam pengembangan ilmu perbankan syariah yang transdisipliner"

Lampiran 3:

BIODATA PENELITI

Nama	:	Muhtar
NIM	:	17050102028
Pekerjan	:	Mahasiswa Prodi Perbankan Syari`ah Semeter VIII Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kendari
Jenis Kelamin	:	Laki-laki
Tempat dan Tanggal Lahir	:	Kasipute, 07 Juli 1998
Alamat	:	Baruga, Kec. Baruga, Kota Kendari
No. HP	:	0822-9678-9446
Emai	:	muhtarhattar@gmail.com
Riwayat Pendidikan		
2005-2016	:	SD Negeri 02 Lauru
2011-2014	:	MTSN 02 Bombana
2014-2017	:	MAN 01 Bombana
2017-2021	:	Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kendari